

## **Ordinær generalforsamling**

**Parcelforeningen Femkanten, Afdeling 7, Holmstruphøjvej 151A-185**

**Tid: D. 9. Marts 2023 kl 19.30**

**Sted: Holmstruphøjvej 171A**

Følgende dagsorden udsendt inden generalforsamling:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning for året 2022
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab, inkl. Regnskab for legeplads.
4. Indkomne forslag
5. Forelæggelse af budget til godkendelse
6. Valg af:
  - A. Bestyrelse (på valg er: Hans (153A), Jesper (163A))
  - B: Suppleanter (Michael (165B), Konstantin (155A))
  - C: Revisor (Lis Jensen (159))
7. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden (Johannes Enevoldsen, nr 179, Johannes.ne@gmail.com) skriftligt i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen afholdes. Forslagene vil efterfølgende blive eftersendt som supplement til denne indkaldelse.

## **Generalforsamling**

### 1. Valg af dirigent og referent

Philip: Dirigent.

Winnie: Referent

\* Det konstateredes at generalforsamlingen var indkaldt med lovligt varsel i henhold til vedtægter.

### 2. Bestyrelsens beretning for året 2022

V/ Formand Johannes

\* Bestyrelsens primære arbejde i året 2022 har været i forhold til etablering af ny legeplads på fællesarealet. Tak til et aktivt legepladsudvalg for at investere mange arbejdstimer heri.

\* Legehuset i så dårlig forfatning, at det ikke stod til at bevare. Fortsat et ønske om et legehuse; et fremtidsønske for fællesarealet.

\* Forskellige fællesaktiviteter i årets løb. Indvielse af legeplads, julearrangement og fastelavn.

### 3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab, inkl. regnskab for legeplads v/ Hans

\* Ingen spørgsmål hertil.

\* Årsregnskab godkendt af revisor.

### 4. Indkomne forslag

\* Ingen. Dog et par punkter til eventuelt.

### 5. Forelæggelse af budget til godkendelse

\* Ingen spørgsmål hertil.

\* Ingen planlagt kontingentstigning.

\* Påmindelse: Ved køb til forening skal det være på særskilt bon. Private køb må ikke fremgå af bon.

## 6. Valg af:

\* **A.** Bestyrelse (på valg er: Hans (153A), Jesper (163A)).

- Begge genvalgt for næste 2 årig periode.

\* **B.** Suppleanter (Michael (165B), Konstantin (155A));

- Nye suppleanter valgt: Evelina Vaitk og Ane Sønderskov Thomsen.

\* **C.** Revisor (Lis Jensen (159)).

- Genvalgt.

## 7. Eventuelt

\* 1. V/ Johannes

- Påkørt vejskilt. Foreningen ejer skiltet. Foreningen forsøger selv at reparere skiltet i første omgang på førstkommende fælles arbejdsdag. Inden da, må menigmand gerne forsøge sig.

\* 2. V/ Johannes

- Ønske om bærbuske på fællesarealet. Dette imødekommes og effektueres ved passende lejlighed.

\* 3. V/ Johannes

- Oplyser at legepladsen er forsikret gennem hovedforeningen.

\* 4. V/ Hans

- Snerydning. Der gøres opmærksom på, at det er den enkeltes husejers ansvar at rydde sne udenfor egen parcel - helst ud til midten af vejen.
- Græs rabat for og bag de enkelte parceller. Ligeledes den enkeltes husejers ansvar, at dette slås og vedligeholdes.

\* 5. V/Vagn

- Græs slåning på fællesareal samt ved og omkring nogle af endehusene. Der findes et parcelkort med oversigt over div arealer. Der undersøges ved hovedforeningen om græs slåning af nogle af disse områder skal varetages af hovedforeningen.
- Ansvarlig for opfølgning: Hans.

Dirigenten runder generalforsamlingen af og takker for god ro og orden.