

# Ordinær generalforsamling

## Grundejerforeningen Holmstrup Bakker Afd. 1

Dato: 15.03.2022

Fremmødte: Udover bestyrelsen ( nr. 208, 210, 244 og 168 ) var der fremmøde fra nr. 104, 120, 204, 116 og 196.

- 1. Valg af dirigent:** Grundet de få deltagere, blev valg af dirigent fravalgt.
- 2. Formandens beretning:** Bent gennemgik, hvad der var sket af forbedringer og vedligeholdelse af vores område i afdelingen i den forgangne periode. Al vedligeholdelse af vore grønne områder, samt beskæring og topkapning/fældning af træer styres gennem hovedafdelingen. Så er der ønsker i vores afdeling i den forbindelse, giver beboere i afdelingen besked til afdelingsbestyrelsen, som bringer det videre til hovedafdelingen.  
Til eksempel er der fældet og beskåret nogle få træer ved vores sti område og ved den gamle mergelgrav ud for nr. 170. Derudover er der etableret faldsand på vores legeplads og basket standen ud for nr. 168 er renoveret.  
Hovedafdelingen har erhvervet nogle hjertestartere, som er blevet fordelt i afdelingerne. Vores afdeling har opstillet en hjertestarter ved nummer 140. Planen er, at Eigil fra hovedforeningen senere vil afholde kurser for interesserede i hjertestarterens anvendelse.  
Der er købt en kloakrenser til afdelingen, som kan lånes efter behov. ( Står ved Ronald i nr. 194 )  
I biodiversitetens navn har vi, sammen med Aarhus Kommune, udvalgt nogle testområder, hvor der vil blive sået blomster først på foråret. Jorden er fræset op og gjort klar til frøene, bl.a. ved søerne og i hullet ved mergelgraven.  
Der har været problemer med stien sydvest i vores område mod Jernaldervej, hvor der vil blive drænet, så stien ikke står under vand i de våde perioder af året.
- 3. Kasserer aflægger regnskab:** Rolf gennemgik 2 regnskaber, som ekstraordinært vedrørte både 2020 og 2021, grundet nedlukning ifm Covid 19 i perioden. Overordnet har vi en sund økonomi i afdelingen. Rolf bemærkede bl.a. at en post "Kautionsforpligtelse" til hovedafdelingen, var bortfaldet i 2021 regnskabet – uden Rolf kendte årsagen. Derudover har hovedafdelingen refunderet kontingent ( kr. 200 pr. husstand) til vores og de øvrige afdelinger i 2021.
- 4. Rettidige indkomne forslag:** Der er indkommet forslag til beskæring/fældning af nogle træer ud for nr. 170. Dette vil bestyrelsen kigge på og bringe videre til hovedafdelingen.
- 5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent:** Budget blev godkendt og kontingent fortsætter uændret.
- 6. Valg af medlemmer:** Rolf var på valg og blev genvalgt som kasserer.
- 7. Valg af suppleant:** Christina blev genvalgt som suppleant.
- 8. Valg af revisor:** Tommy blev genvalgt som revisor.
- 9. Valg af revisorsuppleant:** Steen blev genvalgt som suppleant.
- 10. Eventuelt:** Der var der snak om vores græsrabatter, som nemt køres op i de våde perioder af året. Det er dog den enkelte parceller ansvar at vedligeholde græsrabatterne foran parcellerne, så bestyrelsen vil besigtige græsset ved indfaldsvejene til vores område. Der var forslag om udplantning af flere træer og buske i området: Fx Kirsebærtræer, bærbuske ( hindbær, solbær, blåbær ). Dette vil blive forelagt hovedbestyrelsen.

## ***Ordinær Generalforsamling Vejffonden Holmstrup Bakker afd. 1***

- 1) **Fastsættelse af kontingent:** Kontingentbeløb fastholdes uændret.

*Referent: Annette*