



Teknik og Miljø,
Vejanlæg,
Aarhus Kommune
Att. Klaus Braad
klbra@aarhus.dk

4. juli 2023
Side 1 af 9

UDKAST TIL § 25 afgørelse: Ophævelse af vilkår vedrørende omlægning af vejstrukturen i Holmstruphøj i VVM-tilladelsen "Udvidelse af Viborgvej til fire spor"

Aarhus Kommune, Vejanlæg (herefter kaldet bygherre), har den 16. marts 2023 indgivet en ansøgning (bilag 1) til Aarhus Kommune, Lokalplanlægning og VVM (herefter kaldet Aarhus Kommune), om at vurdere en projektændring ift. VVM-tilladelsen af 12. januar 2021 om udvidelse af Viborgvej til fire spor fra Sommervej og til Tilst Vestervej. (se bilag 2).

Bygherre ønsker vilkår 7 i VVM-tilladelsen ophævet, så ændringen af projektet svarer til variant 1 (*Betjening af Holmstruphøjvej med højre-ind og højre ud alene*), som beskrevet i VVM-redegørelsen¹ behandlet på byrådsmøde den [11. september 2019](#) i sag 16 bilag 1².

Baggrunden er, at vilkår 7 ikke kan gennemføres pga. manglende adkomst til arealerne.

I vilkår 7 står: "*At der etableres en omlægning af vejstrukturen i Holmstruphøj, så der også kan køres ud via Jernaldervej.*"

Formålet med vilkår 7 beskrives således i forudsætningerne for VVM-tilladelsen: "*Vilkår 7 stiller krav om at etablere en ny udkørsel fra Holmstruphøj via Jernaldervej, så de 200 boliger der i dag har udkørsel til Viborgvej ikke bliver begrænset til adgang højre ind og højre ud til boligområdet. Vilkåret vil også bidrage til at reducere U-vendinger ved lyskrydsene på Viborgvej og dermed bidrage til øget trafiksikkerhed.*"

Baggrunden for nærværende ansøgning er, at Grundejerforeningen Holmstrup-Bakker har påklaget ekspropriationsbeslutningen for så vidt angår deres arealer til udførsel af dette vejprojekt og at

TEKNIK OG MILJØ

Plan og Byggeri
Aarhus Kommune

Lokalplanlægning og VVM
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Direkte telefon: 29 20 86 98

Direkte e-mail:
hkj@aarhus.dk

Sagsbehandler:
Hanne Kaagaard Jensen

Sag:
GEO-2023-003150

¹ Rapporten for miljøvurdering af konkrete projekter er benævnt VVM-redegørelse, da den er ansøgt før 2017. I dag benævnes de Miljøkonsekvensrapport.

² Vurdering af alternativer kan findes i VVM-redegørelsens kap. 6.2



bygherre ikke har kunnet påvise, at en ekspropriation er nødvendig af hensyn til almenvellet.

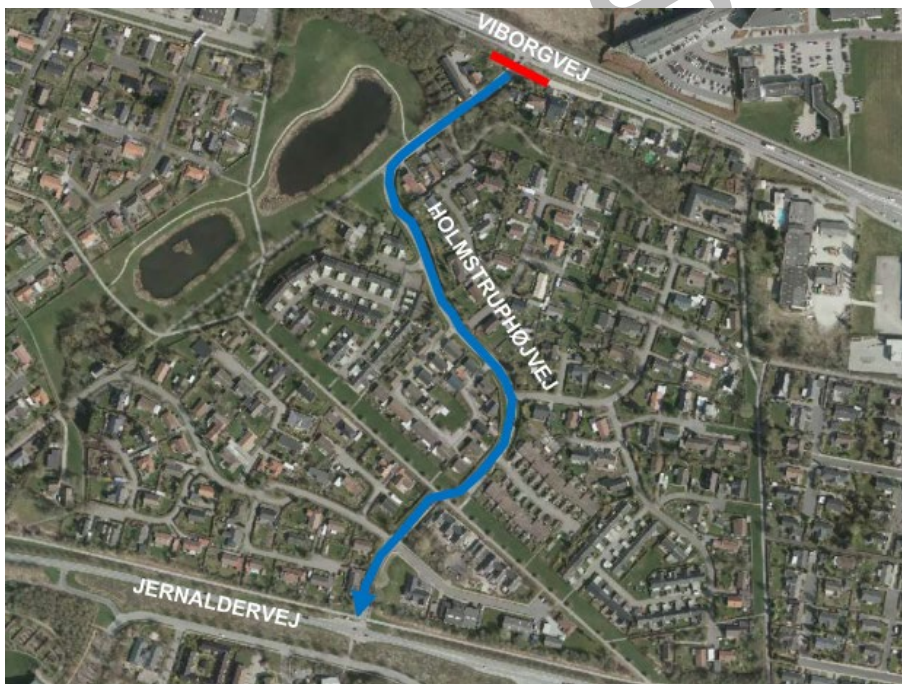
4. juli 2023
Side 2 af 9

Ophæves vilkår 7 vil der være adgang højre ind/højre ud til Viborgvej fra området Holmstruphøj, som fastlagt i VVM-tilladelsens vilkår 1.

Baggrund og sagsforløb

Aarhus Byråd vedtog d. [16. december 2020](#) både bygherres projekt for udvidelse af Viborgvej til fire spor (punkt 20) samt myndighedens VVM-tilladelse (punkt 21, bilag 3).

Hovedforslaget i [VVM-redegørelsen](#) er, at Holmstruphøjvej lukkes for udkørsel til Viborgvej af trafiksikkerhedsmæssige årsager, og at al trafik fra boligområdet Holmstruphøj ledes ud mod syd til Jernaldervej ved at lave et vejgennembrud gennem et smalt grønt område mellem de to vejforløb (figur 1 og 3).



Figur 1. Vejbetjening af Holmstruphøjvej via Jernaldervej (byrådspunkt 20, bilag 8)

I VVM-redegørelsen vurderes flere varianter af, hvordan Holmstruphøjvej kvarteret, der i dag vejbetjenes i et ikke reguleret T-kryds ved Viborgvej, fremadrettet kan vejbetjenes.

Hovedforslaget samt variant 1 og 2 er undersøgt nærmere i VVM-redegørelsen (se figur 2). Projektets mål er at give maksimal prioritet, fremkommelighed og sikkerhed for trafikken ad Viborgvej.



4. juli 2023
Side 3 af 9

Varianter	Beskrivelse	Vurdering af betjening
Hovedforslag	Holmstruphøj lukkes mod Viborgvej og tilsluttes Jernaldervej	Inkluderer venstresvingsspor på Jernaldervej
Variant 1	Betjening af Holmstruphøjvej sker med højre ind og højre ud	Ikke tilfredsstillende vejbetjening af området
Variant 2	Holmstruphøj tilsluttes Viborgvej i signalreguleret kryds	Forringer trafikafviklingen på Viborgvej
Variant 3	Holmstruphøjvej tilsluttet Holmstrupgårdvej	Fravalgt, da den bl.a. er problematisk ift. placering

Figur 2. Tabel over hovedforslag og varianter i VVM-redegørelsen.

Høringen af VVM-tilladelsen medførte 171 høringsvar.

Hovedparten af høringsvarene handler om vejadgangen til Holmstruphøj, hvor der lokalt er bekymring i forhold til hovedforslaget med ind- og udkørsel via Jernaldervej samt et stort ønske om valg af alternativet med forsat adgang til Viborgvej i et lyskryds.

Blandt høringsvarene er der fokus på; omvejskørsel, trafiksikkerhed, udfordringer med at komme ud på Jernaldervej, krydsning af stier og passage tæt på en børnehave. Der er også en erkendelse af, at det allerede i dag er vanskeligt at svinge til venstre, når man skal ud fra Holmstruphøj på Viborgvej, og at udkørsel på en fire-sporet Viborgvej fra Holmstruphøjvej kræver et lyskryds.

Et lyskryds blev dog fravalgt af byrådet, da det kan påvirke den langsigtede kapacitet på Viborgvej negativt og dermed modvirke formålet med udvidelsen.

Hovedforslaget, som er en lukning af udkørslen til Viborgvej og en ny samlet udkørsel via Jernaldervej blev fastholdt af byrådet. Der er ca. 200 husstande, som anvender udkørslen til Viborgvej samt ca. 60 husstande og 2 institutioner, som anvender den nuværende udkørsel til Jernaldervej.

På baggrund af den offentlige høring blev der foretaget en tilpasning af projektet, og Byrådet besluttede på mødet d. 16. december 2020, at hovedforslaget skulle suppleres, så højre ind/højre ud på Viborgvej blev bevaret. Løsningen vurderedes ikke at have væsentlige miljøpåvirkninger.

Grundejerforeningen Holmstrup Bakker påklagede VVM-tilladelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Der forelægges på nuværende tidspunkt ikke en afgørelse i sag 1019336 ved klagenævnet. Klagen har ikke opsættende virkning, og udvidelsen af Viborgvej er under anlæg.



I marts 2022 indledte bygherre en ekspropriationssag, som blev påklaget af Grundejerforeningen Holmstrup Bakker til Vejdirektoratet.

4. juli 2023
Side 4 af 9



Figur 3: Løsningen med udkørsel til Jernaldervej, som er fastlagt i vilkår 7

Bygherre indrømmede, at ekspropriationsafgørelsen led af en væsentlig mangel, da der ikke var meddelt dispensation fra lokalplan 002, for så vidt angår etablering af en vejforbindelse gennem det grønne område, og bygherre trak derfor ekspropriationskravet ift. vejgennembrudet til Jernaldervej. Den øvrige del af ekspropriationen langs Viborgvej blev gennemført.

Vejdirektoratet afviste i januar 2023 den øvrige del af klagen, idet Vejdirektoratet vurderede, at grundejerforeningen ikke var klageberettiget ift. vejtilslutningen ved Viborgvej, samt at Vejdirektoratet i øvrigt ikke fandt, at der skete en ændring af adgangen til ejendommene, men udelukkende en regulering af færdslen ved Viborgvej.

Eksisterende VVM-tilladelse af 12. januar 2021

Den eksisterende VVM-tilladelse er givet på baggrund af VVM-redegørelsen, høring af berørte myndigheder og parter samt den politiske behandling af sagen. Udgangspunktet for VVM-tilladelsen er



det projekt, som er anmeldt og beskrevet i VVM-redegørelsen, men med byrådets tilvalg af højre ind/højre ud ved Holmstruphøj.

4. juli 2023
Side 5 af 9

Tilladelsen er meddelt med 12 vilkår, hvor følgende vilkår omhandler tilslutningen ved Holmstruphøj:

1. "At udvidelsen foretages mod syd som det fremgår af projektet, men med tilføjelse af højre ind-højre ud ved Holmstruphøj.
2. ..
3. ..
4. ..
5. At der foretages trafikrevision af detallosningerne
6. ..
7. At der etableres en omlægning af vejstrukturen i Holmstruphøj, så der også kan køres ud via Jernaldervej
8. ..
9. ..
10. ..
11. At der i det første år efter udvidelsen minimum foretages overvågning af gennemkørende trafik 2 gange på Holmstruphøj og efterfølgende ved klager fra beboere om uvedkommende gennemkørende trafik.
12. At der ved anvendelse af Holmstruphøj som gennemkørsel for uvedkommende trafik i væsentligt omfang foretages trafikdæmpende tiltag så omfanget reduceres til et niveau der ikke påvirker trafiksikkerheden i området.

Ændringer i projektet eller væsentlige afvigelser i forudsætningerne for vurderingen af miljøpåvirkningerne skal anmeldes og vurderes i forhold til miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 13 a) *Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).*

Desuden kan der søges om ændring af vilkår i VVM-tilladelsen."

Vurdering af projektændring

Ophævelse af vilkår 7 vil betyde, at ca. 1.000 – 1.500 biler i døgnet fortsat afvikles til og fra Holmstruphøj via Viborgvej, nu udelukkende i et højre ind/højre ud kryds.

I VVM-redegørelsen er det vurderet, at en højre ind/højre ud løsning i driftsfasen (defineret som variant 1) vil medføre:

- En begrænset påvirkning af den øvrige trafik på Viborgvej,
- At der bør anlægges højresvingsspor på Viborgvej for at mindske risikoen for bagendekollisioner,



4. juli 2023
Side 6 af 9

- At der kan forventes U-vendinger på Viborgvej, men på steder hvor uheldsrisikoen vurderes at være lav
- En yderligere aflastning af Jernaldervej samt
- At det ikke vil medføre mærkbare ændringer i støjniveauet (< 1 dB), så det i praksis ikke vil være hørbart.

Det fremgår desuden af VVM-redegørelsen, at løsningen ikke har en væsentlig skadelig påvirkning på miljøet, herunder ikke vil påvirke § 3 natur, Bilag IV-arter og Natura 2000-område, men vil give beboerne i Holmstruphøj en mindre attraktiv tilslutning til det omgivende vejnet og medføre ekstra kørsel, når man skal venstre ud/venstre ind til og fra Viborgvej og dermed øger rejsetiden ved 1.000 – 1.500 kørsler i døgnet. Sammenholdt med det vil en lysregulering af krydset (defineret som variant 2) medføre en øget rejsetid for ca. 26.900 bilister i døgnet på Viborgvej ift. hovedforslaget.

Bygherre har oplyst, at der anlægges højresvingsspor på Viborgvej, og at der i tilfælde af uhensigtsmæssige U-vendinger på Viborgvej opsættes skilte med forbud mod U-vendinger i kryds.

Den ønskede projektændring (variant 1) har jf. VVM-redegørelsen ikke væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet.

VVM-redegørelsen, som er udarbejdet i 2019, vurderes fortsat at være dækkende, idet der ikke vurderes at være nye oplysninger, som kan lede til en anden vurdering.

Afgørelse

Aarhus Kommune imødekommer ansøgningen, om ophævelse af vilkår 7 i VVM-tilladelse af 12. januar 2021 til udvidelse af Viborgvej.

Aarhus Kommune har desuden vurderet, at projektændringen, hvor der ikke etableres vejforbindelse fra Holmstruphøjvej til Jernaldervej, ikke har en væsentlig skadelig indvirkning på miljøet, og dermed ikke omfattes af bilag 2 punkt 13 a og krav om VVM-screening, jf. miljøvurderingslovens § 21.

Projektændringen kan således gennemføres uden VVM-screening.

Ophævelse af vilkår 7 meddeles i henhold til miljøvurderingslovens § 25, stk. 1.

Ved ophævelse af vilkår 7 er vilkår 11 og 12 ikke længere aktuelle, da de omfatter overvågning og afværgetiltag ved gennemførelse af vilkår 7. De fastholdes dog, i fald der efter en frivillig



overenskomst om adgang til de nødvendige arealer, etableres en vejforbindelse fra Holmstruphøjvej til Jernaldervej.

4. juli 2023
Side 7 af 9

Aarhus Kommunes afgørelse er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger om projektet **samt de modtagne høringsvar.**

Aarhus Kommune har ved afgørelsen lagt særlig vægt på, at der i VVM-redegørelsen er foretaget en miljøvurdering af løsningen højre ind/højre ud svarende til VVM-redegørelsens variant 1, hvor det er vurderet, at løsningen ikke har en væsentlig skadelig påvirkning på miljøet.

Aarhus Kommune har ved afgørelsen desuden lagt vægt på ansøgers oplysninger om:

- At der anlægges højresvingsspor på Viborgvej for at mindske risikoen for bagendekollisioner, og
- At der opsættes skilte med forbud imod U-vendinger i de tilstødende kryds på Viborgvej, hvis højre ind/højre ud medfører uhensigtsmæssige U-vendinger.

Høring af berørte myndigheder og parter

Aarhus Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af afgørelsen udpeget og hørt berørte parter og myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1.

Aarhus Kommune har orienteret og hørt følgende berørte myndigheder:

- Miljø- og Fødevareklagenævnet ang. nævnets sag 1019336,
- Vejdirektoratet, vd@vd.dk, ang. tidligere sag 22/06304,
- Østjyllands Politi, OJYL-vejteknik@mail.dk samt
- Østjyllands Brandvæsen brandvaesen@ostbv.dk.

Der er desuden foretaget høring af følgende berørte part, der efter kommunens vurdering kan have væsentlig, individuel interesse i sagens udfald:

- Grundejerforeningen Holmstrup-Bakker, Holmstruphøjvej 29, 8210 Aarhus V ang. matr. 1bt, 1si, 1fp og 1sm Holmstrupgård, Brabrand

Herudover er ansøger blevet hørt.

Indsæt bemærkninger til evt. høringsvar:



4. juli 2023
Side 8 af 9

Aarhus Kommune har i forbindelse med høringen modtaget bemærkninger fra XXX.

Høringssvaret har givet anledning/ikke givet anledning til XXXXX

Alternativt:

Aarhus Kommune har ikke modtaget bemærkninger i forbindelse med partshøringen.

Myndighedsforhold

Aarhus Kommune er i henhold til miljøvurderingslovens § 17, stk. 1, den kompetente myndighed til at behandle det ansøgte projekt.

Denne afgørelse om ændring af et vilkår meddelt efter miljøvurderingslovens § 25 vedrører et projekt, hvor kommunen selv er byggherre, hvorfor der som udgangspunkt foreligger myndighedsinhabilitet.

Aarhus Kommune har vurderet, at der ikke kan ske substitution til en anden sideordnet eller overordnet myndighed.

Aarhus Kommune har derfor truffet foranstaltninger med henblik på at sikre en passende adskillelse mellem uforenelige funktioner i forbindelse med varetagelsen af kommunens opgaver og beføjelser efter miljøvurderingsloven, jf. miljøvurderingslovens § 40, stk. 3, og som udmøntet i miljøvurderingsbekendtgørelsens § 15, stk. 3. Konkret er myndighedsinhabiliteten håndteret ved, at ansøger og myndighed er placeret i to forskellige Områder i Teknik og Miljø med hver deres ledelse.

Anden lovgivning mv.

Aarhus Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om ophævelse af vilkår, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser samt evt. nødvendige afgørelser ved andre myndigheder.

Klagevejledning

Aarhus Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1.

Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen på www.aarhus.dk, jf. miljøvurderingslovens § 51.

Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse og har vedtægter eller



love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

4. juli 2023
Side 9 af 9

Klagen skal indgives via Nævnenes Hus' klageportal, som er at finde på <https://naevneneshus.dk/>. Klagen sendes herefter via klageportalen til Aarhus Kommune. Vejledning til indgivelse af klage kan fås ved at rette henvendelse til Nævnenes Hus på tlf. 7240 5600 eller læse mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk, at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Når du indgiver en klage, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og kr. 1800 for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men Miljø- og Fødevareklagenævnet kan i medfør af miljøvurderingslovens § 53 beslutte, at tilladelsen ikke må udnyttes. Desuden kan Miljø- og Fødevareklagenævnet påbyde bygge- eller anlægsarbejder standset.

Du har også mulighed for at indbringe sagen for domstolene. Afgørelsen skal indbringes for domstolene inden 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Med venlig hilsen

Hanne Broe
Afdelingsleder

Kopi til:

- Berørte myndighed
- Berørte part

Bilag:

1. Ansøgning om vurdering af projektændring på projektet "udvidelse af Viborgvej til fire spor"
2. VVM-tilladelse: Udvidelse af Viborgvej til fire spor fra Sommervej og til Tilst Vestervej, af 12. januar 2021