

# Formandens beretning til generalforsamlingen i grundejerforeningen Holmstrup-bakker torsdag den 4. april 2019

## Gravearbejde

Vi har i det forgangne år haft omfattende gravearbejde i vores område. Det skyldes, at Aura havde fået tilslutning nok til at man valgte at grave fiber ned i vores område, samt at vi har givet tilladelse til nedgravning/underboring af en 60K-volt forbindelse, der går mellem stationen i Eldalen og True. For en god ordens skyld skal det nævnes, at de to anlægsarbejder ikke har nogen sammenhæng.

Områderne bliver reetableret igen, og vi er i bestyrelsen, i skreven stund, i gang med at følge op det.

## Grønne områder

Vi er nu stort set færdige med beskæringen på voldene langs Holmstrupgårdvej og Jernaldervej. Det har været lidt en udfordring, da de jo har været forsømt i mange år, men vi tror på at det på sigt vil komme til at fremstå pænt, og vi forventer at lave en vedligeholdelsesaftale med gartneren, så strækningen bliver beskåret en gang årligt.

Søområdet bliver ofte diskuteret og der er mange holdninger til beplantning ved og omkring søerne, samt oprensning af søerne.

Lad mig slå fast: Det er helt bevidst at vi lader noget af den vilde beplantning stå omkring søerne, samt at vi beskærer andre områder. Vi aftaler løbene med gartneren hvad vi vil lade stå og hvad vi vil fælde.

Vi har haft møde med Aarhus vand som oplyser, at de oprenser søerne med 15-20 års interval.

Jeg ved også at der er nogle der efterspørger en egentlig beplantningsplan for søområdet, og her må jeg tilstå, at arbejdet fra min og bestyrelsens side i de første år mest har bestået i at få området til at fungere. Søerne har været oversvømmet flere gange og en del af grusstien har været skyllet væk i den forbindelse. Vi har endvidere måtte dræne flere strækninger langs stien, samt lægge et nyt lag stenmel på, for at holde den meget benyttede sti gangbar.

Beplantningen har derfor mest bestået af genplantning hvor træer er gået ud.

Tidligere har vi forsøgt med lidt stedsegrøn beplantning i området, dette fik vi (jeg) dog kun begrænset ros for.

Bestyrelsen vil drøfte en beplantningsplan for området, men så længe udvidelsen af Viborgvej ikke er afklaret, er det min holdning at vi skal afvente, og følge den nuværende strategi, med at genplante.

### Viborgvej

Der er ikke noget nyt, men ifølge kommunens egne referater fra byrådsmøder samt teknisk udvalg, skal udvidelsen på dagsordenen i dette forår.

### Hjertestarter

I afdeling 2 har man foreslået opsætning af hjertestartere i grundejerforeningen, og efterfølgende valgt at løfte forslaget til hovedafdelingen. Det har vi nu drøftet, og har besluttet at arbejde videre med det. Eigil fra afd. 5 er i branchen og undersøger i øjeblikket priser, udstyr, samt ansøger om tilskud til hjertestarterne.

### Bestyrelsen

Jeg vil igen i år takke bestyrelsen for det gode samarbejde i årets forløb, der bliver lavet et stor arbejde af alle. Specielt vil jeg gerne takke Eigil for sin hjælp med praktiske ting omkring generalforsamlingen og hjertestartere.

Hans for sit store arbejde i forbindelse med nedgravning af fiber, samt 60K-volt kablet.

Agner for at holde styr på økonomien, samt de udfordringer der er med et nyt kontingentindbetalingssystem.

Formand for grundejerforeningen

Jan O Bredgaard