

Referat af bestyrelsesmøde d. 7/2-2019 hos Hans Bjerre

Tilstede:

Formand: Jan O Bredgård
Kasserer: Agner Madsen
Sven Fuglsig afd. 1
Mads de Vries Laursen afd. 2
Eigil Hvid afd. 4
Michael Mikkelsen afd. 5
Preben Poulsen afd. 6
Hans Bjerre Madsen afd. 7

Afbud: Thomas Broe Iversen afd. 3 (afdelingen dog repræsenteret ved Agner)

Dagsorden:

1. Valg af referent og ordstyrer
2. Godkendelse af referat
3. Økonomi ved Agner
4. Grønne områder ved Jan
5. Afd. 5 ved Michael
6. Hjertestarter ved Mads
7. Viborgvej
8. Generalforsamling
9. Eventuelt

1. Valg af referent og ordstyrer

Preben Poulsen

2. Godkendelse af referat

Referat godkendt af de 5 deltagende

3. Økonomi ved Agner

Optræningsservicen udgår hos Arbejdernes Landsbank og overgår til NETS. Optræningerne skal derfor formodentligt genstartes helt forfra med girokort, der skal uddeles og efterfølgende køres over på PBS af den enkelte.

Det kan diskuteres på generalforsamlingen, hvorvidt vi fremover skal tage et opkrævningsgebyr på f.eks. 50 kr. for girokort. Dog ikke som forslag, før vi har det nye opkrævningsystem på plads.

Agner undersøger nærmere, hvordan konteringen kan ske.

Årets resultat på +50.596 kr. mod budget på + 7.400 kr.

Primære årsager til dette resultat:

Snerydning ~+13.000 kr.

Vedligeholdelse + græsslåning ~+15.400 kr.

Anlægsarbejder ~+ 12.000 kr.

I snerydningen er inkluderet levering af sand. Denne post kunne måske nedbringes, hvis man selv ville hente sand. Dette anses ikke for relevant, da bestyrelsesarbejdet er krævende nok i sig selv. Vi må betale os ud af sådanne opgaver, der kan løses af andre.

I fremsendte budgetforslag for 2019 mangler indtægten på 56.000 kr. for LIFAs 60kV højspændings-nedgravning.

Anlægsarbejder – stien i hjørnet mod Holmstruppgårdvej og Jernaldervej skal hæves. Beløbet til anlægsarbejder hæves derfor til 40.000 kr.

Der indsættes en budgetpost til genoprettelsen af opkrævnings servicen. **Agner** kommer med et forslag.

Forslag til kontingentet fastholdes på 1.100 kr., da det budgetterede overskud primært vil komme i hus pga. engangsindtægten fra LIFA.

4. **Grønne områder ved Jan**

For indeværende arbejdes der med hegnet ved afd. 7.

Træerne ved cykelstien gennem området (gammel højspændingslinje) studses for at undgå grene i hovedet på cyklister.

Området efter 60kV nedgravningen reetableres af LIFA til foråret efter aftale med Jan.

Når AURA er færdige med fiber-nedgravningen, vil området blive kontrolleret af **Hans** for at sikre, at området bliver reetableret tilfredsstillende – dette sker til foråret.

Småbeskæringer finder sted løbende/ad-hoc i samarbejde mellem Erik og Jan.

Trekanten ved Serpenter stien (til højre for bommene) trænger til en opstramning.

Det blev diskuteret, hvorvidt bæltet ind mod de gule rækkehuse ved enden af søerne skal have fjernet træerne. Dette var der ikke stemning for. **Jan** beder Erik kigge på mulighederne for at "rette op" på beplantningen.

5. **Afd. 5 ved Michael**

Michael beretter, at der er problemer med at få folk ind i bestyrelsen.

Generalforsamlingen for de 22 husstande er berammet til d. 5/3. Denne afventes, inden vi gør yderligere. Vil det være relevant fremover at lægge parcel-foreninger sammen? – vil afd. 4 evt. være interesseret?

I tidligere referater fra generalforsamlinger skal det læses, hvad det "koster" at lade foreningen overtage af hovedforeningen.

Efterfølgende fremsendt af Agner som vedtaget på generalforsamlingen i 2016:

"Forslag 2:

Bestyrelsen foreslår, at der kan pålægges et gebyr svarende til 10 procent af kontingentet til hovedafdelingen pr. husstand, til afdelinger der ikke ønsker eller selv kan stille en afdelingsbestyrelse."

JB forklarer og Lars Jensen, LJ, afd. 4, supplerer med at pege på vedtægternes information om at bestyrelsesarbejdet er et tillidshverv som man principielt ikke kan undslå sig, hvilket også taler for en administrationsomkostning hvis en afdeling ikke selv vil tage del i bestyrelsesarbejde. VR samler op og forslaget bliver vedtaget.

6. Hjertestarter ved Mads

I afdeling 2 fik bestyrelsen opgaven at afklare mulighederne.

Forventningen var en indkøbspris på 10-20.000 kr.

Grundejerforeningen finder initiativet meget positivt, og vil aktivt gå ind i undersøgelsen af etablering af sådanne startere på hovedforeningen regning.

Eigil har dybt kendskab til sådanne og kunne berette følgende:

Hjertestartere skal opsættes i rustfrie skabe med lys og varme samt med alarmtilgang. Alarmen går direkte til 112. For at dække hovedforeningens område bør der installeres ca. 4 startere. Trygfonden kan ansøges om betaling af selve starterne samt drift de første 5 år, hvor der så kun skal betales for strømmen, hvilket vil beløbe sig til ca. 500 kr. om året pr. starter. Efter de 5 år, vil der være en udgift pr. starter på ca. 1.500 kr. hver andet år til vedligehold/udskiftning af batterier mv.

Starterne bør være af en type, der har GPS tracker indbygget, så en ambulance automatisk kan køre til stedet, hvor den måtte anvendes. Dette gør formodentligt, at modellerne bliver dyrere end det oprindelige estimat.

Eigil tager kontakt til Trygfonden med henblik på at ansøge om opsætning af 4 startere i området.

7. Viborgvej

Juledag var der en artikel i Stiften, hvor projektet blev behandlet. Projektet forventes behandlet i byrådet til marts med henblik på en beslutning i 2019, efterfulgt af en opstart af projektet i 2020 og færdiggørelse i 2022.

På kommunens hjemmeside er linket til de forskellige indlæg – også fra os – forsvundet/fjernet.

På vores egen hjemmeside kan vores indlæg stadig ses.

8. Generalforsamling

Forslag til dato torsdag d. 28/3 i kirken.

Alternativet er torsdag d. 4/4.

Hans undersøger, om kirken kan lånes. Regningen for aftenen skal sendes direkte til Agner.

Agner undersøger, hvorvidt der kan findes en ny kasserer til hovedforeningen (navnet på den mulige afløser er bestyrelsen bekendt)

Vil personen ikke tage mod valg, er Agner villig til at genopstille.

9. Eventuelt

Intet at tilføje

Referent

Preben Poulsen