

Referat hovedforeningens generalforsamling 5 april 2018.

Formanden bød velkommen og åbnede generalforsamlingen

1. Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslog Vivi Ramussen Hvid. Vivi blev valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt ifølge vedtægterne. Dernæst oplistede dirigenten reglerne op for skriftlig valg og nedsættelse af et stemmeudvalg.

Dirigenten gav ordet til formanden og formandens beretning.

2. Formandens beretning:

Beskæringen af beplantningen langs Holmstrupgårdvej og Jernaldervej er afsluttet. Senere vil området ved femkanten blive beskåret, det vil igen være vores gartner, der udfører opgaven. Der er indgået en aftale med gartneren omkring afregning, således at afregning for beskæring er en post og græsslåning er en anden post. Hvis nogen er utilfreds med gartnerens arbejde rettes henvendelse til formanden.

Vedligeholdelse af området omkring søerne følges der op på af Hovedforeningen og kommunen, så området forbliver et dejligt område at gå tur ved og søerne er i økologisk balance.

Formanden oplyste at Hans i afd. 7 er bestyrer af snerydning og saltning af området, Hans har desuden kontakt til AURA omkring nedgravning af kabler og underboring af kabler, hvor kablerne skal krydse en vej. Arbejdet med AURA kabler forventes begyndt i september og afsluttet efter 10 uger.

Viborgvej blev også omtalt af formanden, der kunne oplyse, der var afholdt møde med de projektansvarlige fra kommunen. Kommunen har stadig de 4 forslag med i deres overvejelser, men er godt klar over hovedbestyrelsen i Holmstrup-bakker kun vil acceptere, et fuldt lysreguleret vejkryds eller et franskkryds med en tunnel under Viborgvej for fodgængere. Dette er taget til referat i kommunens referat, efter rettelse i referatet fra hovedforeningens side, alle ulemperne ved udkørsel Jernaldervej og udkørsel Holmstrupgårdvej er fremhævet i referatet til kommunen.

Spørgsmål til formandens beretning:

Kim Dalbøge spurgte om der var projekteret en støjvæg mellem Viborgvej og El dalen?

Formanden svarede at det var der ikke. Kommunens støjmålinger var ikke høje nok til at der skulle opføres en støjvæg,

Anne spurgte ind til de store skader på boldbanen ved søerne?

Formanden oplyste at skadevolderen var kendt og at politiet var på sagen, så skaderne vil blive rettet af vores gartner og skadesvolder betaler.

Herefter gik formandens beretning til afstemning og den blev enstemmigt vedtaget.

Dirigenten takkede formanden og gav ordet videre til Agner for fremlæggelse af regnskabet 2017.

3. Agner gennemgik regnskabet og svarede på spørgsmål for året 2017. Kun 1 restant måtte have en rykker og så blev der betalt til grundejerforeningen.

Der havde været lidt arbejde i at håndtere, hushandelsskemaer fra 20 ejendomsmæglere.

Der havde været besparelser på snerydning og græsslåning.

Forsamlingen stillede forskellige spørgsmål, som Agner besvarede.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt

4. 1. Forslag nedlæggelse af den gamle grundejerforening og oprettelse af en ny grundejerforening.

Dirigenten konstaterede, at ændringer af vedtægter skal foregå på en overskuelig måde, så konsekvenserne er gennemskuelig for alle. Anså ikke forslaget for værende indeholdt de behørigte §§ og konsekvenserne i henhold til vore vedtægter. Derfor kunne forslaget kun ses som en hensigtserklæring til bestyrelsen, om at arbejde videre med dette.

Hvis forslaget således blev vedtaget var det et arbejdsblad for bestyrelsen og ikke et "for eller imod" om ændring af foreningens struktur, der blev taget.

Kim Dalbøge og Agner Madsen fremlæggede deres argumenter for en fornyelse af grundejerforeningen, derefter gav dirigenten ordet til salen, hvilket gav en fin og saglig diskussion om forslaget både for og imod. Efter en lang debat blev forslaget sat til afstemning, der blev bedt om skriftlig afstemning.

Et stemmeudvalg (Anne, Dan og Jens Arne) blev valgt og talt stemmeberettigede op, samt uddelt stemmesedler i alt 108 stemmeberettigede.

Resultat af afstemning

24 ja til forslaget

78 imod forslaget

4 blanke

2 ikke afleveret

2. Forslag Vedtægtsændring.

Forslaget vedtaget og indarbejdes i vedtægterne af bestyrelsen.

3. Forslag vedtægtsændring.

Forslaget vedtaget og indarbejdes i vedtægterne af bestyrelsen.

5. Agner gennemgik forslag til budget 2018 og fastlæggelse af kontingent. Kontingentet blev fastholdt på 1100.00 kr. pr. år. Budget blev enstemmigt vedtaget.
6. Jan blev genvalgt til formand i hovedbestyrelsen
Eigil afd. 4 blev valgt til suppleant for formanden.
7. Preben genvalgt til revisor.
Henning Friis Jensen Jernaldervej 328 valgt til revisor suppleant.
8. Evt. Formanden takkede for genvalg og takkede dirigenten for indsatsen.
Formanden takkede de fremmødte for en god generalforsamling og afsluttede mødet.

Dirigent: 15/4 2018

Vivi Basmussen Heide

Formand: 15-4 2018

Jan O. Budguel