

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen - Holmstrup Bakker, afd. 1

Afholdt i Skjoldhøj Kirke onsdag d. 20. marts 2019 kl. 19.00

Ud over bestyrelsen var følgende husstande repræsenteret med én eller flere personer hver:

Nr. 228, 160, 130, 180, 174, 220, 222 & 210

Dagsorden:

Pkt. 1 - Valg af dirigent:

Mødet startede som foreskrevet i vedtægterne med valg af dirigent. Kurt Sejr Hansen blev valgt og fastslog at indbydelsen var udsendt rettidig og generalforsamlingen var lovligt.

Pkt. 2 - Formandens beretning

Sven Fuglsig fremlagde formandens beretning for året, der er gået og gør opmærksom på, at det har været et stille år, da hverken formanden eller andre fra bestyrelsen ikke hørt fra de menige medlemmer hele året.

Formandens beretning: Kan ses på www.holmstrup-bakker.dk/ afd. 1/Beretning.

Spørgsmål til formandens beretning:

Sten Hansen (220) har spørgsmål til reetablering af fodboldbanen. Jan fra hovedforeningen svarer, at det bliver reetableret april/maj måned.

Og oplyser ligeledes, at det har været en god forretning for hovedforeningen.

Sten Hansen (220) har også spørgsmål vedr. Autohandleren og om det er helt i overensstemmelse med lokalplanen.

Formanden besvarer spørgsmålet og bestyrelsen mener ikke det er i overensstemmelse med lokalplanen og bestyrelsen er i dialog med Århus Kommune.

Der bliver oplyst fra salen at de også har biludlejning endnu.

Kurt Sejr Hansen (180) har spørgsmål til, om der har været arbejdet videre med at under afdelingerne skulle lægges sammen, men dette blev nedstemt sidste gang på hovedforeningens generalforsamling.

”Højhuset”hvornår bliver det til noget på hjørnet lige over for Meny?

Bestyrelsen oplyser, at de kun er bekendt med boreprøverne på nuværende tidspunkt.

Karin (160) oplyser, at i forbindelse med salget af huset blev der spurgt til, om de vil have taget billeder af lokal området og legepladserne. Hvilket de takkede nej til, da den trænger til, at blive luget.

Bestyrelsen kontakter have manden og indgår en aftale herom .
Der er ligeledes 2 kampesten ved 150, som burde blive fjernet.

Der ud over er der også udfordringer med vores vej riste, da si'erne trænger til, at blive oprenset.
Bestyrelsen vil kontakte Bøgh kloak service og få et tilbud på dem alle.

222 spørger til om hvornår søerne skal oprenses?

Jan fra hovedforeningen oplyser, at han sidste år havde en snak med Århus Vand . De oplyste ham om, at vi har nogle fine søer og der ville gå 15-20 år, før de skal renses op.

Jan oplyser ligeledes, at vi har fået ros for, hvordan vi vedligeholder det. Lidt vildt, men alligevel trimmet 😊

Sten Hansen (220) oplyser, at der har været noget forurening dernede, men der er blevet taget hånd om det.

222 spørger til om det var en ide, at få en beplantnings plan i hele området også op imod Viborgvej
Det vurderes, at det nok nærmere er et spørgsmål til hovedforeningen.

Jan fra hovedforeningen oplyser, at vi jo forsat står i stampe med Viborgvej, som endnu ikke er afklaret i forhold til udvidelse af Viborgvej.

Der kommer en høring i marts måned, hvor vores forslag bliver forlagt for byrådet.

Formandens beretning blev godkendt.

Pkt. 3 - Kassereren aflægger regnskab:

Regnskabet blev omdelt og gennemgået af kasserer Rolf Bach.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.

(Se vedhæftet)

Pkt. 4 - Rettidige indkomne forslag:

Der er ikke kommet nogle forslag ind til bestyrelsen.

Pkt. 5 - Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent:

Budgettet blev omdelt og gennemgået af kassereren.

Budgettet blev godkendt

Pkt. 6 - Valg af medlemmer:

Rolf Bach er på valg og blev genvalgt.

Pkt. 7 - Valg af suppleanter:

Bent Sørensen stillede op og blev genvalgt.

Pkt. 8 - Valg af revisor:

Tommy Jensen blev genvalgt.

Pkt. 9 - Valg af revisorsuppleant:

Steen Hansen stillede op og blev genvalgt.

Pkt. 10 - Eventuelt:

Der bliver talt om de nye område på Gasa's gamle grund og ikke mindst tilkørelsesforholdene.

Jan fra hovedforeningen oplyser, at området oppe ved fodboldmålene, der er der kommet forslag om at lave en hundeskov - hvilket flere fra salen kraftigt vil fraråde, da det tiltrækker uopdragne hunde.

Bestyrelsen fremsender forslag om fodboldmål til hovedforeningen, da de står på deres område.

Generalforsamling i vejfonden

Regnskab blev omdelt og fremlagt af kassereren. Det blev godkendt af forsamlingen.
(Se vedhæftet)

Rettidige indkomne forslag:

Budget blev omdelt og fremlagt af kassereren.
(Se vedhæftet)

Kontingentet fastholdes.

Budgettet blev godkendt af forsamlingen.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.