

Holmstrup søndag den 17/3-2024

Formandensberetning

Så 2023 og lidt af 24. Og det har budt på lidt af hvert.

Og lad os starte med vejret, som også har budt på lidt af hvert.

I det forgangne år har det dog budt på meget vand. Og det har givet udfordringer for mange haver. Og store udfordringer for nogle få der fik vand ind udestue og garage, samtidig med at det truede flere steder med at komme ind.

Der faldt sidste år rekord-meget regn i Danmark, også her hos os. Og der gør det ikke nemmere at vores jord er så leret. Så nå der kommer store regnskyl bliver vores systemer sat på prøve.

Specielt når vi får et dobbelt skybrud midt om natten.

Derfor har en enig bestyrelse sat et arbejde igang for at lede overflade vandet de rette steder hen. Overfladevand er det der kommer fra oven, lander på jorden og vejene. Det vi opdagede var at alle vores riste og brønde for overflade vand ligger i armeringsstenene, som er dækket af jord og græs. Som I nok har opdaget har vi fået gartneren til at fjerne græs og jord fra armeringsstenene, så vi kan se, hvor ristene er, samtidig med at vandet osse kan løbe ned ved armeringsstenene.

Under arbejdet fandt vi ud af der ikke findes kort over riste og brønde i vores afdeling. Hverken i hovedforeningen eller ved kommunen. Så nu skal vi til at have kortlagt ristene for fremtiden og for at vi kan få suget brøndene fri for sand og jord.

Når det er sket, så er det den enkelte grundejer ansvar, at friholde den brønd der ligger ud for ens grund. Det er for græs, jord, blade og lign. Hvis det en rist ikke er friholdt når brønden skal tømmes, bliver det gjort af andre og man får en regning.

Det samme gælder for armeringsstenene. De er vigtige for at vandet kan løbe væk og måske ned. En måde du som grundejer kan gøre det nemmere for dig selv, er at køre på armeringsstenene. Så holdes græs og ukrudt nede.

Vi er alle en del af et fællesskab. Og vandet løber mod det lavestliggende sted, så vandet er også fælles.

Serpentinerstien er overgået til hovedforeningen da det er en fællessti. Og vi har rensset brønden som den sidste handling fra afdelingens side.

Ift. **Vejbump** har vi sat en rådgiver på som laver ansøgningen til kommunen, for at det bliver gjort korrekt. Samtidig har det vist sig at være et stort og bøvlet arbejde, hvis vi selv ansøger kommunen og politiet.

Sommerfesten gik ok i år, men desværre gik mange lidt tidligt. Hvilket har fået os til at tænke på: hvordan får vi et større ejerskab af sommerfesten? Det er mange af de samme der står for det og det kunne være skønt hvis flere deltog forberedelserne og oprydningen af det. Det er super hyggeligt begge dele, men det kunne blive mindre hårdt, hvis vi er flere til at løfte opgaverne. Så jeg tænker vi kan snakke om det under eventuelt.